PERIÓDICO OFICIAL

DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES OBLIGAN POR EL SOLO HECHO DE PUBLICARSE EN ESTE PERIÓDICO

Chetumal, Q. Roo a 22 de Marzo de 2022

Tomo I | **Número 48 Extraordinario** | **Novena Época**

REGISTRADO COMO ARTÍCULO DE SEGUNDA CLASE EN LA OFICINA LOCAL DE CORREOS

EDICION DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO

Í N D I C E

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL Y PESCA. ACUERDO POR EL QUE SE CREA EL PROGRAMA FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES PRODUCTIVAS Y DE GESTIÓN A LOS NÚCLEOS AGRARIOS 2022, Y SE ESTABLECEN SUS REGLAS DE OPERACIÓN.-------PÁGINA.-2

TRIBUNAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA. ACUERDO GENERAL 003/2022, POR EL QUE SE MODIFICA LA FECHA DE LA PRIMERA SESIÓN JURISDICCIONAL Y SE DEJA SIN EFECTOS LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DE CITAS.-------PÁGINA.-17

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO. EXPEDICIÓN DEL DECRETO 214 POR EL QUE SE ADICIONAN LOS ARTÍCULOS CUARTO Y QUINTO TRANSITORIO AL DECRETO NUMERO 091, EXPEDIDO POR LA H. XII LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO, POR EL CUAL SE INSTITUYE LA “MEDALLA AL MERITO DISTINGUIDA QUINTANARROENSE MARÍA CRISTINA SANGRI AGUILAR”.------PÁGINA.-21

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO. EXPEDICIÓN DEL DECRETO 216, POR EL QUE SE REFORMAN Y ADICIONAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY PARA EL DESARROLLO Y LA INCLUSIÓN DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.------PÁGINA.-24

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN. ACUERDO POR EL QUE SE DAN A CONOCER LA LISTA DE CASAS DE EMPEÑO O PRÉSTAMO QUE CUENTAN CON AUTORIZACIÓN PARA EJERCER DICHA ACTIVIDAD DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2022. -------PÁGINA.-32

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE QUINTANA ROO

QUINTANA ROO

ACUERDO POR EL QUE SE DA A CONOCER LA LISTA DE CASAS DE EMPEÑO O PRÉSTAMO QUE CUENTAN CON AUTORIZACIÓN PARA EJERCER DICHA ACTIVIDAD DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2022.

MTRO. RICARDO ROMÁN SÁNCHEZ HAU, ENCARGADO DE DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EN EJERCICIO DE LAS ATRIBUCIONES QUE ME CONFIEREN LOS ARTÍCULOS 116 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO; 1, 2, 13 SEGUNDO PÁRRAFO, 19 FRACCIÓN III, 33 FRACCIONES I Y XVI DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO; 27 FRACCIÓN II Y 28 FRACCIÓN XII Y XIII DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO; 3, 5, 9 Y 10 FRACCIONES I, V Y X DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN DEL ESTADO DE QUINTANA ROO; 4 Y 7 DE LA LEY QUE ESTABLECE LAS BASES DE APERTURA Y CIERRE DE LAS CASAS DE EMPEÑO O PRÉSTAMO EN EL ESTADO DE QUINTANA ROO; TODOS LOS ORDENAMIENTOS CITADOS VIGENTES; Y

CONSIDERANDOS

En fecha 30 de octubre de 2009, el Gobierno del Estado de Quintana Roo, publicó en el Periódico Oficial del Estado, el decreto número 174, que contiene la Ley que Establece las Bases de Apertura y Cierre de las Casas de Empeño o Préstamo en el Estado de Quintana Roo.

En el artículo 1 de la Ley que Establece las Bases de Apertura y Cierre de las Casas de Empeño o Préstamo en el Estado de Quintana Roo, se previene que el contenido de sus disposiciones "es de orden público e interés social, y tiene por objeto regular la apertura y cierre de establecimientos mercantiles cuyo objeto sea ofertar al público la celebración de contratos de mutuo con interés y garantía prendaria, conocidos como Casas de Préstamo o Empeño"; asimismo, su artículo 4 indica que la aplicación de dicha Ley corresponde al Ejecutivo del Estado a través de la Secretaría de Finanzas y Planeación.

En este tenor, el artículo 7 de la citada legislación, en su último párrafo, establece que la Secretaría está obligada a publicar en el Periódico Oficial del Estado, la lista actualizada de las casas de empeño o préstamo que cuentan con la autorización vigente de apertura para ejercer dicha actividad mercantil.

Bajo este contexto, con la finalidad de conceder certeza jurídica al público en general interesado en la celebración de contratos con los establecimientos que operen como casas de empeño o préstamo en el Estado y cumplir con lo establecido en el artículo 7 de la Ley que Establece las Bases de Apertura y Cierre de las Casas de Empeño o Préstamo en el Estado de Quintana Roo, es imperativo dar a conocer el listado de establecimientos que cuentan con la autorización vigente de apertura para ejercer la actividad mercantil consistente en casa de empeño o préstamo.

Con la fundamentación y las consideraciones anteriormente citadas, tengo a bien expedir el siguiente:

QUINTANA ROO

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN **SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE QUINTANA ROO**

ACUERDO POR EL QUE SE DA A CONOCER LA LISTA DE CASAS DE EMPEÑO O PRÉSTAMO QUE CUENTAN CON AUTORIZACIÓN PARA EJERCER DICHA ACTIVIDAD DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2022.

ÚNICO. Los establecimientos que cuentan con autorización vigente de apertura para ejercer la actividad mercantil consistente en casas de empeño o préstamo son los siguientes:

OTHÓN P. BLANCO

Nombre Comercial	Domicilio
LA UNICA	AV. MACHUXAC MZ 242 LT 01 S/N COL. PROTERRITORIO
CHETUEMPEÑOS	AVENIDA JAVIER ROJO GOMEZ NO 206 MANZANA 38 LOTE 1 POR RETORNO 19 COLONIA PAYO OBISPO
CHETUCENTRO	EFRAIN AGUILAR S/N LOCAL 2 ESQUINA AVENIDA HÉROES CASA DE EMPEÑO COLONIA CENTRO
FIRST CASH	LÁZARO CÁRDENAS NÚMERO 201, LOCAL 13, 14, Y 15
CASA DE EMPEÑO EL AMIGO	AV. EFRAIN AGUILAR NÚMERO 396, ENTRE ANDRES QUINTANA ROO E INFIERNILLO, COLONIA CAMPESTRE
PRENDAMEX	AV. CONSTITUYENTES DEL 74 NÚMERO 254 LT. 01 FRACC. EL ENCANTO LOCALES 14, 15 Y 16, INTERIOR MULTIPLAZA
PRENDAMEX	AV. HEROES NUM. 68 COLONIA CENTRO C.P. 77800
PRENDAMEX	AV. INSURGENTES KM. 5,025 L-35-A COL. EMANCIPACION DE MEXICO
PRENDAMEX	AV. INSURGENTES NUMERO 41, ESQUINA UNIVERSIDAD COL. REFORMA, PLAZA BAHIA
FIRST CASH	AV. ERICK PAOLO MARTÍNEZ, NÚMERO 117, MANZANA 696, LOTE 05, COLONIA SOLIDARIDAD, C.P. 77086

BENITO JUÁREZ

Nombre Comercial	Domicilio
MULTIAPOYO PORTILLO (CANCUN MALL)	CALLE COSTA MAYA REG 228 MZ 22 LT 01 LOCAL EXT NO. 07
MULTIAPOYO (MULTIPLAZA CANCUN)	CALLE FRANJA NORTE SM 248 MZ 60 LT 12 LOCALES B19 Y B20
MULTIAPOYO(MULTIPLAZA MAYA)	AV. LOPEZ PORTILLO SM 98 MZ 53 LT 01
MULTIAPOYO (PLAZA LA LUNA)	AV KOHUNLICH SM 49 MZ 1 LT 01 LOC 06
LUNA	REG. 95 MZA. 28 C- 14 PTE, LT. 14,
EL COFRE	REG. 102 M. 106 L- 20-A FCO.I.MADERO
EL DOLLAR REG 94	REG. 94 MZA. 34 LOTE 19. CALLE 107. AV. MIGUEL HIDALGO
EL DOLLAR REAL DEL BOSQUE	SMZA. 247 MZA.13 LOTE 4 LOC. K, PLAZA LOS TULES

QUINTANA ROO

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE QUINTANA ROO

"EL CEDRO"	SM. 65 M. 2 L- 9 INT. 1 AV. PORTILLO C- 3 Y 9 PTO. JUAREZ
EL DOLLAR (REG 220)	REG 220 MZ 30 LT 18 POR LA AV NIÑOS HEROES
$ EMPEÑO FACIL EZPAWN.	AVENIDA TULUM MANZANA 40 LOTE 10 SUPER MANZANA 23
$ EMPEÑO FACIL USA EZPAWN.	AVENIDA JOSE LOPEZ PORTILLO MANZANA 21 LOTES 1 Y 2 SUPERMANZANA 91
PRENDALANA	AV. PROLONGACION TULUM SMZA 67 MZA 9 LTE3
RESTALANA S.A. DE C.V. MULTIAPOYO	CALLE VILLA CRETA SUPERMANZANA 200 MANZANA 146 LOTE 2 LOCALES 3 Y 4
FIRST CASH (MZA 66)	AV. JOSE LOPEZ PORTILLO SUPERMANZANA 98 MANZANA 66 LOTE 3 LOCAL A1
FIRS CASH (MZA 44)	AV. TULUM MANZANA 44 LOTE12
FIRS CASH (MZA 19)	AV. KABAH MZA 19 LOTE 4
EL DOLLAR	PROLONGACION AV. KABAH SUPERMANZANA 248 MANZANA 03 LOTE 01 V-823 FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL MAR C.P. 77516
EL CEDRO	CALLE 18 REGION 227 MANZANA 39 LOTE 19 LOCAL 1-A
MAXI EMPEÑOS	SM 024 MZA 28 LOTE 55 AV. SUNYAXCHEN C.P. 77509
TU EMPEÑO EFECTIVO	AV. XCARET LOTE 1 MA 1 SM 35 LOCAL 31 PLAZA HOLYWOOD
PRESTAMOS DEL SUERESTE	4 AV. JOSE LOPEZ MORTILLO SM 65 M L-8 INT 4
FIRS CASH (MZA 19)	CALLE RODRIGO GÓMEZ (AV. KABAH) MZ 1 LOTE 401-70 SMZA 248
FIRST CASH S.A. DE C.V.	CALLE 20 DE NOVIEMBRE MZ 01 LOTE 158-05 SMZA 215 ENTRE CHACMOLL Y AGUSTIN MELGAR
FIRST CASH	AV. PALMA REAL SUPERMANZANA 259 MANZANA 1 LOTE 442 - 23
PRENDALANA CANCUN 1	AV. TULUM MZA 2, LTE 5, LOCAL1, SM 64, C.P. 77524
FIRST CASH S.A. DE C.V.	AV. LÓPEZ PORTILLO KM. 21.5, SM 107, M 44, LOTE 11-02 ENTRE CALLE BLVD PARAISO MAYA Y AV. PASEOS REY (PLAZA PARAISO) C.P. 77539
FIRST CASH	AV. KABAH MZA 02, LT 1-01, REGIÓN 220
FIRST CASH	AV. LÓPEZ PORTILLO MZA 03, LT 23, SM 65
PRENDAMEX	AV. LÓPEZ PORTILLO, MZ 53, LTD1, LOC 18, REGIÓN 98, C.P. 77537
PRENDAMEX	AV. TULUM NÚMERO 260, LOCAL 219 SM. 07 C.P. 77500
FIRST CASH	AV. PASEO EL LIMONERO, SMZA 248, MZA. 79, LOTE 1-08, ENTRE PASEO AMAPOLAS Y PASEO LIMONERO, C.P. 77500
FIRST CASH	CALZADA LAKIN ESTE, SMZA. 105, MZA 12, LOTE 02, ENTRE AV. LOPEZ PORTILLO Y CERRADA LOL, C.P. 77539
FIRST CASH	AV. PUERTO JUÁREZ, SMZA. 200, MZA. 07, lote11-01, ENTRE AV. 149 Y CALLE 151 NORTE, C.P. 77539
FIRST CASH	AV. ISLA SACNA, SUPER MANZANA, 249, MANZANA 550, LOTE 4, CIUDAD CANCÚN, MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ, C.P. 77517

QUINTANA ROO

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE QUINTANA ROO

EL DIAMANTE	AV. XEL HA, LT 44, MZ 02E 111 LOC 01 SM25
FIRST CASH	AV. JOSÉ LÓPEZ PORTILLO MZA. 61, LOTE 1-0,, SM 91
FIRST CASH	PLAZA CANCÚN MALL MZA 22, LOTE 1, LOCAL 4-5, CM 228
FIRST CASH	MULTIPLAZA KABAH, MZA 1, LOTE1, LOCAL 7, SM 219
FIRST CASH	AV. PROLONGACIÓN TULUM, MZA 3, LTE 10, SM 65,
FIRST CASH	AV. LÓPEZ PORTILLO, MZA 3, LOTE 7-A, SM 64

COZUMEL

Nombre Comercial	Domicilio
LA GOLONDRINA	AV. 65 SUR ENTRE CALLES 25 SUR Y7 27 SUR NÚMERO 1584 COLONIA SAN MIGUEL II C.P. 77666
FIRSTCASH-CASH AMERICA	AV. 65 SUR, MAN-01, L-01, COLONIA MARAVILLA, C.P. 77660
COZUEMPEÑOS	AV. JUÁREZ NÚMERO 1400 ENTRE CALLE 70 SUR Y CALLE 70 SUR BIS, COLONIA FLORES MAGON 1 Y 2, C.P. 77667
FIRST CASH	AV. 25, NÚMERO 125, COLONIA CENTRO
FIRST CASH	AV. 11 SUR, NÚMERO 5, COLONIA CENTRO

ISLA MUJERES

CLARI	OTHON P. BLANCO MZA. 89 SMZA. 4, LT 03 SALINAS, CALLE CIRCUITO COLONIAS Y AV. JESUS MTZ. ROSS FRENTE AL PARQUE DEL KIOSCO

FELIPE CARRILLO PUERTO

Nombre Comercial	Domicilio
TIO RICO	CALLE 64 # 788-B ENTRE 69 Y AV LAZARO CARDENAS COL FELIPE CARRILLO PUERTO
CASA DE EMPEÑO CARRILLO PUERTO.	AV BENITO JUAREZ S/N ENTRE LAZARO CARDENAS Y CALLE 73
PRESTA MAS	CALLE 61 S/N ESQUINA AV JUAREZ, COL. CENTRO
MONTEPIO	CALLE 66 No. 814-A ENTRE LAZARO CARDENAS Y CALLE 73
CASA DE EMPEÑO TIHOSUCO	DOMICILIO CONOCIDO, FRENTE AL PARQUE PRINCIPAL
SEÑOR	FRENTE AL PARADERO DE AUTOBUSES SIN NUMERO COLONIA SEÑOR C.P.77150
CASA DE EMPEÑO LAKITO	CALLE SIN NOMBRE, S/N, COLONIA TIHOSUCO, C.P. 77121

JOSÉ MARÍA MORELOS

Nombre Comercial	Domicilio

QUINTANA ROO

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE QUINTANA ROO

MORELOS	8 DE OCTUBRE CRUCE CON CHILAM BALAM
TIO RICO	AV MORELOS ENTRE FRANCISCO MAY Y VICENTE GUERRERO
PRESTA MAS	AV. JOSE MARIA MORELOS S/N, ENTRE PRIMAVERA Y BENITO JUAREZ

LÁZARO CÁRDENAS

Nombre Comercial	Domicilio
PRESTA MAS	CALLE LAZARO CARDENAS S/N FRENTE AL PARQUE PRINCIPAL
CASA DE EMPEÑO KILOMETRO 80	LT. 05 MZ. 31 ZONA 1, CONTRA ESQUINA PARQUE PRINCIPAL
TIO RICO	CALLE 5 DE FEBRERO, ESQUINA ADOLFO LOPEZ MATEO, M11, LTE 11, COL CENTRO, C.P. 77300

SOLIDARIDAD

Nombre Comercial	Domicilio
EL EJIDO	CALLE 10 NTE MZA 67 LTE 7 ENTRE ESQ. 85 AV COL EJIDO II
PRENDA- ALHAJAS	AV 30 MZ 42, LT 11, COL LUIS DONALDO COLOSIO, ENTRE CALLE 80 NTE Y CALLE 82 NTE
DINERO EXPRESS	AV 30 NTE MZ 481 LT 4, LOC 1-2, COL LUIS DONALDO COLOSIO, ENTRE CALLE 94 NTE Y CALLE 96 NTE
EL PORVENIR	AVENIDA JUAREZ MANZANA 219, LOTE2 ,ENTRE CALLE 55 Y 60, COLONIA EJIDO SUR, C.P. 77712
$ EMPEÑO FACIL EZPAWN.	CALLE 30 AVENIDA NORTE, MANZANA 108 LOTES19,20, Y 21 LOCALES 7 Y 8 ENTRE 38 Y 40 (CERCA DE SORIANA) INFONAVID COLOSIO
TIO RICO	C. PAVOS MZ 78 LOTE 9 FRACCIONAMIENTO LAS PALMAS.
COLOMA	CALLE 30 AV. NTE, MZA 413, LOTE 11 ENTRE CALLE 78 NTE Y 80 NTE COLONIA LUIS DONALDO COLOSIO
FIRST CASH	AV. KANTENAH LOTE 6 – 2 SUPERMANZANA 58 C MANZANA 1 COLONIA EJIDO
MONTE PRIMAVERA	AV. BENITO JUAREZ SUR MZ 14, LT 5-1 ENTRE AV. 25 SUR Y 30 SUR COLONIA CENTRO
PRENDALANA PLAYA 1	AV. 30 NORTE, MZA 130, LTE 4, LOCAL 3, ZAZIL HA
FIRST CASH S.A. DE C.V.	AV. C.T.M. S/N MZA 4 LOTE 17 ENTRE AV. LIBRAMIENTO Y CALLE ALBATROS, COLONIA VILLAS DEL SOL
PRESTAMITO	CALZADA PUERTO MAYA MZA 2 LT. 6 EXT. 6 COLONIA PUERTO MAYA, PUERTO AVENTURAS QUINTANA ROO, C.P. 77734
MONTE PROVIDENCIA LA ESTRELLA DEL EMPEÑO	AV. DE LOS GAVILANES Mz 1 LT1 FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL SOL PLUS
FRENDAMEX	AV. DE LOS GAVILANES Mz 13, LT 01, LOC. 1E Y 2E, C.P. 77723

QUINTANA ROO

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE QUINTANA ROO

LA FE DEL PUEBLO	AV. MISIÓN SOR JUANA MZA 25, LOTE 3, NÚMERO 16 A, ENTRE PROLONGACIÓN COLOSIO Y MISIÓN DEL CARMEN, COLONIA MISIÓN DEL CARMEN, C.P. 77710
FIRST CASH	30 AV. NORTE LOTE 11 Y 12, COLONIA ZAZIL-HA

TULUM

Nombre Comercial	Domicilio
TIO RICO (AV TULUM)	AVE. TULUM OTE. MZA. 2 LOTE 10, REG. 3 ENTRE OSIRIS Y BETA
PRESTAMITO (TULUM)	AV. KUKULCAN ENTRE CHACMOOL Y TUMBENHA MZA 4 LT 2, C.P. 77780
TIO RICO (AV. JUPITER)	C. JUPITER MANZANA 4 LOTE 1 LOCAL N Y Ñ COLONIA CENTRO C.P. 77780

PUERTO MORELOS

Nombre Comercial	Domicilio
CASA DE EMPEÑO LEONA	SM 01 LT 25 ENTRE AMAPOLA FRENTE AL PARQUE DE LEONA MERINO

TRANSITORIO

PRIMERO.- La vigencia del presente acuerdo iniciará al día siguiente de su publicación.

SEGUNDO.- Publíquese la lista contenida en el presente Acuerdo en el Periódico Oficial del Estado de Quintana Roo.

DADO EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN, EN LA CIUDAD DE CHETUMAL, CAPITAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, A LOS DIECISÉIS DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS.

EL ENCARGADO DE DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN DEL ESTADO

MTRO. RICARDO ROMÁN SÁNCHEZ HAU

ACUERDO POR EL QUE SE DA A CONOCER LA LISTA DE CASAS DE EMPEÑO O PRÉSTAMO QUE CUENTAN CON AUTORIZACIÓN PARA EJERCER DICHA ACTIVIDAD DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2022.