

Unidad Responsable: Dirección de Administración de Bienes y Servicios
Programa Presupuestario: E074.- Administración Responsable del Recurso
Actividad. C01.A02.- Elaboración de Contratos de Arrendamiento de Bienes Inmuebles al Servicio del Gobierno del Estado Autorizados.

SEGUNDO TRIMESTRE DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2022.

No.	ARRENDADOR	VIGENCIA		UBICACIÓN	MUNICIPIO	OFICINAS	DEPENDENCIA	MONTO MENSUAL CON IVA INCLUIDO	ESTATUS
		INICIO	FIN						
LOCALES									
1	GASPAR ANTONIO CITUK RUIZ	01/01/2022	31/12/2022	AVENIDA CONSTITUYENTES DEL 74, NO. 560, LOTE 4, MANZANA 330, FRACCIONAMIENTO PROTERRITORIO, EN LA CIUDAD DE CHETUMAL	OTHÓN P. BLANCO	OFICINAS DE ENLACE DE LA SECRETARIA DE RELACIONES EXTERIORES	SECRETARIA DE GOBIERNO	\$ 25,000.00	NUEVO CONTRATO
2	MARIA TRINIDAD GUILLEN NUÑEZ	01/04/2022	31/12/2022	AV. MAXUXAC NO. 307 ENTRE CHETUMAL Y ALFREDO B. BONFIL	OTHÓN P. BLANCO	ARCHIVO DOCUMENTAL	SECRETARIA DE TURISMO	\$ 15,257.64	NUEVO CONTRATO
3	ZORAYA MADRIGAL BAEZA	01/01/2019	31/12/2022	CALLE HIDROELECTRICA DE MALPASO No. 398, COLONIA CAMPESTRE, CHETUMAL, Q. ROO	OTHÓN P. BLANCO	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	IBANQROO	\$ 26,680.00	CONVENIO MODIFICATORIO
4	JOSE DEL CARMEN MARRUFO MALDONADO	01/01/2019	31/12/2022	CALLE OTHON P. BLANCO No 208 ENTRE HEROES Y AVENIDA BENITO JUAREZ CHETUMALQUINTANA ROO	OTHÓN P. BLANCO	OFICINAS Y ESTACIONAMIENTO DE SERVICIOS GENERALES	SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACION	\$ 104,400.00	CONVENIO MODIFICATORIO
5	PASTORA AGUILAR HANDALL	01/01/2019	31/12/2022	AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA #151, ENTRE 16 DE SEPTIEMBRE Y CALLE MIGUEL HIDALGO, COL. CENTRO, CHETUMAL, Q. ROO	OTHÓN P. BLANCO	DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL	SECRETARIA DE GOBIERNO	\$ 43,773.59	CONVENIO MODIFICATORIO
6	HASSAN MEDINA MARTINEZ	01/01/2019	31/12/2022	P. B. Y P. A. AV. ISLA CANCUN # 138, ESQ. CALLE CAOBAS, CHETUMAL, Q. ROO.	OTHÓN P. BLANCO	BODEGÁ DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INGRESOS	SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACION	\$ 17,227.73	CONVENIO MODIFICATORIO
7	ASUNCION SONIA LAGUARDIA VALDEZ	01/01/2022	31/12/2022	AV. LAZARO CARDENAS 169 ENTRE PLUTARCO ELÍAS CALLES Y ESQ. AV. 05 DE MAYO	OTHÓN P. BLANCO	OFICINAS DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL E INDIGENA	SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL	\$ 127,600.00	NUEVO CONTRATO
8	JOSE ARTURO TREJO NAVA	01/01/2019	31/12/2022	CALLE MANUEL AZUETA NUMERO 487 COL. CAMPESTRE C.P. 77030	OTHÓN P. BLANCO	OFICINAS DE LA DIRECCION GENERAL DE GIRAS	SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACION	\$ 19,575.00	CONVENIO MODIFICATORIO
9	JOSE ARTURO TREJO NAVA	01/01/2019	31/12/2022	(P.A. Y P.B.) CALLE HIDROELECTRICA DE MALPASO # 436, COLONIA CAMPESTRE CHETUMAL, Q.ROO.	OTHÓN P. BLANCO	OFNAS DE LA CONSEJERIA JURIDICA	CONSEJERIA JURIDICA DEL PODER EJECUTIVO	\$ 18,642.86	CONVENIO MODIFICATORIO
10	MARIA DE LOS ANGELES CRUZ GARRIDO	01/01/2019	31/12/2022	(P. B. Y P. A.) AV. ALVARO OBREGON # 271 ENTRE MORELOS Y MADERO, CHETUMAL, Q.ROO.	OTHÓN P. BLANCO	OFNAS. DE LA DIRECCIÓN DEL PERIÓDICO OFICIAL	SECRETARIA DE GOBIERNO	\$ 18,560.00	CONVENIO MODIFICATORIO

Unidad Responsable: Dirección de Administración de Bienes y Servicios
Programa Presupuestario: E074.- Administración Responsable del Recurso
Actividad: C01.A02.- Elaboración de Contratos de Arrendamiento de Bienes Inmuebles al Servicio del Gobierno del Estado Autorizados.

SEGUNDO TRIMESTRE DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2022.

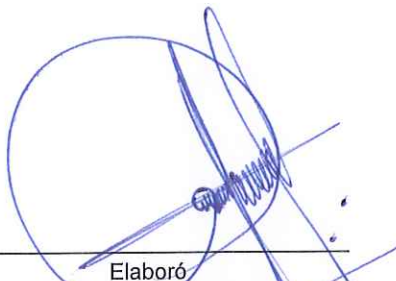
No.	ARRENDADOR	VIGENCIA		UBICACIÓN	MUNICIPIO	OFICINAS	DEPENDENCIA	MONTO MENSUAL CON IVA INCLUIDO	ESTATUS
		INICIO	FIN						
FORANEOS									
1	WILSON ISMAEL COLLI HUCHIM	01/01/2022	31/12/2022	LOTE-22 D6, MZA-009, REGIÓN-95 POR LA 16 Y COMALCALCO, DE LA CIUDAD DE CANCÚN, QROO.	BENITO JUAREZ	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	SECRETARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO RURAL Y PESCA	\$ 6,960.00	NUEVO CONTRATO

CONTRATOS	FORMALIZADOS
LOCALES	10
FORANEOS	1
TOTAL	11

Para el segundo trimestre se reporta la cantidad de 4 Contratos Nuevos de Arrendamiento; así mismo, se reporta la cantidad de 7 Convenios Modificatorios a los Contratos de origen, estos últimos derivados al cambio del porcentaje en el Impuesto Sobre la Renta, de acuerdo a las nuevas disposiciones fiscales emitidas por el SAT y a las solicitudes de incremento de renta realizadas por las Dependencias y Organos Desconcentrados.

Así mismo, se cuenta con 84 instrumentos jurídicos vigentes con fecha al 31 de diciembre de 2022, los cuales han sido celebrados atendiendo a la ubicación y características específicas que los hacen adecuados para el servicio público.

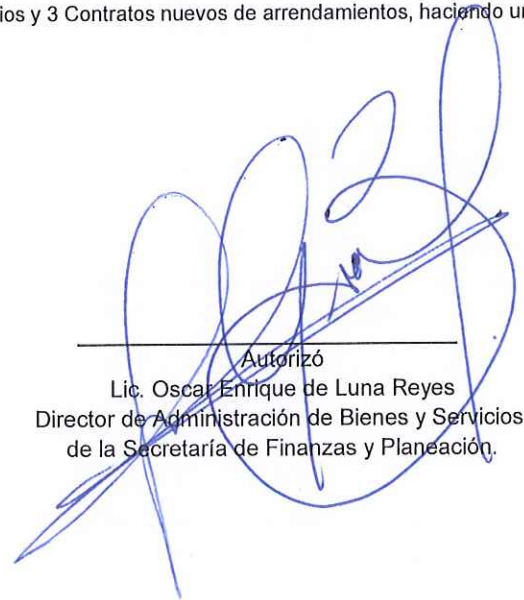
No obstante, para el tercer trimestre se contempla la elaboración de 4 convenios modificatorios y 3 Contratos nuevos de arrendamientos, haciendo un total de 102 instrumentos jurídicos para el presente Ejercicio Fiscal.



Elaboró

Diego Javier Dzul Chan

Jefe de Departamento de Arrendamiento de Inmuebles adscrito a la Dirección de Administración de Bienes y Servicios de la Secretaría de Finanzas y Planeación.



Autorizó

Lic. Oscar Enrique de Luna Reyes
Director de Administración de Bienes y Servicios de la Secretaría de Finanzas y Planeación.