

07/04/2025

Reporte de los Contratos de Arrendamiento de Bienes Inmuebles formalizados, derivado de las solicitudes emitidas por las Dependencias y Órganos Administrativos Desconcentrados de la Administración Pública Central.

Clave y nombre de la Dependencia:	1106 – Secretaría de Finanzas y Planeación
Programa Presupuestario:	M007 – Apoyo Institucional y Administración de Recursos Humanos y Materiales del Poder Ejecutivo
Resumen narrativo del nivel reportado:	F.P.C03.A01- Elaboración de los Contratos de Arrendamiento de Bienes Inmuebles de la Administración Pública Central.
Indicador:	C03.A01 Tasa de variación de arrendamientos de inmuebles nuevos y renovados en el Ejercicio.
Método de Cálculo:	(Número de contratos de arrendamiento de inmuebles formalizados trimestralmente durante el ejercicio 2025 / Número de contratos de arrendamiento de inmuebles formalizados trimestralmente durante el ejercicio 2024)-1)*100
Trimestre reportado:	1er Trimestre
Liga de Publicación del Medio de Verificación:	https://sefiplan.qroo.gob.mx/fesippres/medios_verificacion.php
Unidad Responsable del Indicador:	3461 Dirección de Administración de Bienes y Servicios

Datos de las Variables reportadas:

Numerador:

86=Número de contratos de arrendamiento de inmuebles formalizados trimestralmente durante el ejercicio 2025

Denominador:

86=Número de contratos de arrendamiento de inmuebles formalizados trimestralmente durante el ejercicio 2024 (De acuerdo con lo reportado en el ejercicio 2024 referente a este mismo indicador, la cifra de esta variable sería 79)

Descripción de los resultados:

Se atendieron 86 solicitudes para la formalización de contratos de arrendamiento de bienes inmuebles, resultando en una variación de 8.860%, de quedando en rango verde el reporte trimestral, rebasando el cumplimiento respecto a la meta programada. Lo anterior derivado de los convenios modificatorios a los contratos de arrendamiento para la extensión de la vigencia a los contratos de origen, y de las diversas necesidades que han surgido durante el ejercicio fiscal, y en cumplimiento al supuesto "Que exista la oferta de bienes Inmuebles adecuados disponibles y que cumplan los requisitos establecidos" registrado en la Matriz de Indicadores (MIR) se han podido formalizar los contratos de arrendamientos adicionales a los proyectados.

Calendario Programado

Enero	Febrero	Marzo	Meta
0	0	75	0%
0	0	75	

Calendario Ejecutado

Enero	Febrero	Marzo	Meta
0	0	86	8.86%
0	0	79	

Tipo de evidencia: Reporte de los Contratos de Arrendamiento de Bienes Inmuebles formalizados, derivado de las solicitudes emitidas por las Dependencias y Órganos Administrativos Desconcentrados de la Administración Pública Central.

Reporte de contratos de arrendamiento de inmuebles formalizados trimestralmente durante el ejercicio 2024

Cve. Inst.	Numero de Contratos	Institución	Fecha de formalización	Instrumento Jurídico
1101	3	Despacho de la Gobernadora del Estado	10 octubre 2024	Contrato
1104	13	Secretaría de Gobierno	15 octubre 2024	Contrato
1106	24	Secretaría de Finanzas y Planeación	21 octubre 2024	Contrato
1122	10	Secretaría del Trabajo y Previsión Social	23 de octubre 2024	Contrato
1123	9	Secretaría de Seguridad Ciudadana	25 octubre 2024	Contrato
1203	2	Coordinación General de Comunicación del Gobierno del Estado de Quintana Roo	28 octubre 2024	Contrato
1241	16	Servicio de Administración Tributaria del Estado de Quintana Roo	30 octubre 2024	Contrato
			4 noviembre 2024	Contrato
			8 noviembre 2024	Contrato
1245	2	Comisión Estatal de Mejora Regulatoria	15 noviembre 2024	Contrato
TOTAL	79			

Reporte de contratos de arrendamiento de inmuebles formalizados trimestralmente durante el ejercicio 2025

Cve. Inst.	Numero de Contratos	Institución	Fecha de formalización	Instrumento Jurídico
1101	3	Despacho de la Gobernadora del Estado	17 enero 2025	Convenio
1104	13	Secretaría de Gobierno	19 enero 2025	Convenio
1106	24	Secretaría de Finanzas y Planeación	26 de enero 2025	Convenio
1122	10	Secretaría del Trabajo y Previsión Social	11 de febrero 2025	Convenio
1123	9	Secretaría de Seguridad Ciudadana	12 de febrero 2025	Convenio
1203	3	Coordinación General de Comunicación del Gobierno del Estado de Quintana Roo	19 de febrero 2025	Convenio
1241	21	Servicio de Administración Tributaria del Estado de Quintana Roo	07 de marzo 2025	Convenio
			10 de marzo 2025	Convenio
			20 de marzo 2025	Convenio
1245	3	Comisión Estatal de Mejora Regulatoria	23 de marzo 2025	Convenio
TOTAL	86			

Calculo	Núm.	%	TOTAL =
Número de contratos de arrendamiento de inmuebles formalizados trimestralmente durante el ejercicio 2025	86	(1.0886-1) X100	8.86%
Número de contratos de arrendamiento de inmuebles formalizados trimestralmente durante el ejercicio 2024	79		

Elaboró:

C. Diego Javier Dzul Chan
Jefe de Departamento de
Arrendamiento de Inmuebles

Autorizó:

M.A.P. Norman Alejandro Elías Angulo
Director de Administración de Bienes y Servicios