

1107 - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Programa Presupuestario

Programa Presupuestario:	E055 - Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Vivienda	Unidad Responsable:	1107-2209 - Subsecretaría de Ordenamiento Territorial
---------------------------------	---	----------------------------	---

Alineación al Plan Estatal de Desarrollo (P.E.D.)

Eje	Programa del P.E.D.	Objetivo	Estrategia
5 - Crecimiento Ordenado con Sustentabilidad Ambiental	Desarrollo Urbano Sostenible y Ordenamiento Territorial con Visión Regional, Metropolitana e Insular.	5-27 - Consolidar un Estado ordenado e Integralmente planeado de los asentamientos humanos, los centros de población, las zonas metropolitanas e insulares, para tener entornos urbanos compactos, productivos, competitivos, incluyentes bajo el modelo de sustentabilidad que contribuya a la ordenación de la actividad económica, social e impulsen que los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles para una mejor calidad de vida de sus habitantes.	5-27-01 - Establecer y desarrollar políticas de ordenamiento territorial, urbano, metropolitano e insular en un trabajo coordinado entre los tres niveles de gobierno, los sectores empresarial, social y académico priorizando el cuidado de los recursos naturales y las políticas de protección y aprovechamiento ambiental.

Alineación al Programa de Desarrollo (P.D.)

Programa de Desarrollo	Tipo de P.D.	Tema	Objetivo	Estrategia
13 - Actualización del Programa Sectorial de Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano Sustentable, Regional, Metropolitana e Insular	Sectorial	Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano, Metropolitano e Insular	13-01 - Impulsar la gobernanza urbana con la elaboración y/o actualización de los instrumentos de planeación en materia de Ordenamiento Territorial, Ecológico y, Desarrollo Urbano, Metropolitano e Insular; así como sus leyes y reglamentos en el estado de Quintana Roo acorde a la Estrategia Estatal de Ordenamiento Territorial, Programa Estatal de Ordenamiento Territorial, Ecológico y Desarrollo Urbano Sustentable; así como a las políticas nacionales y estatales para contar con Asentamientos Humanos, Ciudades, Zonas Metropolitanas e Insulares integralmente planificados, inclusivos, seguros, resilientes, competitivos y sostenibles.	13-01-01 - Gestionar e Implementar entre los ámbitos de competencia, de los tres órdenes de gobierno, los proyectos, políticas y criterios para llevar a cabo la elaboración y/o actualización de los instrumentos normativos de planeación en materia de Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano, Metropolitano e Insular con estricto apego a los principios de gobernanza y planeación democrática.

Alineación Funcional

Finalidad:	2 - Desarrollo Social	Función:	22 - Vivienda y Servicios a la Comunidad
-------------------	-----------------------	-----------------	--

Formato 4 x 4

Nivel	Resumen Narrativo	Indicador	Medio de Verificación	Supuesto
Fin	F - Contribuir a consolidar un Estado ordenado e integralmente planeado de los asentamientos humanos, los centros de población, las zonas metropolitanas e insulares, para tener entornos urbanos compactos, productivos, competitivos, incluyentes bajo el modelo de sustentabilidad que contribuya a la ordenación de la actividad económica, social e impulsen que los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles para una mejor calidad de vida de sus habitantes, mediante políticas de ordenamiento territorial, urbano, metropolitano e insular en un trabajo coordinado entre los tres niveles de gobierno, los sectores empresarial, social y académico.	PED2711 - Población Urbana y Rural	INEGI Subsecretaría de Ordenamiento Territorial	La planeación del Estado está sujeta a diferentes fenómenos y riesgos de índole social, meteorológico, sanitario, económico y político.
Propósito	P - Los asentamientos humanos del Estado se regulan a través de instrumentos de planeación, normativos y gobernanza, permitiendo un crecimiento ordenado en el territorio; así como de accesos a soluciones habitacionales.	1301I01 - Porcentaje del territorio integralmente planeado y regulado	SEDETUS Subsecretaría de Ordenamiento Territorial	Se da cumplimiento a lo establecido en los instrumentos de planeación realizados y debidamente consensuados entre los tres órdenes de gobierno y los diferentes sectores, así como de la normatividad vigente.
Componente	C01 - Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano integralmente planeado.	SEDETUS2701C01 - Porcentaje de instrumentos de planeación realizados.	Informe Semestral del Documento Técnico en materia de ordenamiento territorial, metropolitano y desarrollo urbano - Subsecretaría de Ordenamiento Territorial - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Subsecretario(a) de Ordenamiento Territorial - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	La coordinación se efectúa entre los tres órdenes de gobierno y la sociedad civil organizada en la planeación del territorio estatal.
Actividad	C01.A04 - Colaboración para elaborar instrumentos de planeación.	SEDETUS2701C01A04 - Porcentaje de acciones de planeación realizadas.	Informe Semestral de Diagnósticos, documentos de investigación, estudios y/o instrumentos de planeación - Dirección de Planificación del Territorio - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Director(a) de Planificación del Territorio - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Los sectores gubernamental, privado y social consideran necesario y se involucran en realizar acciones de planeación.
Actividad	C01.A05 - Actualización de opiniones técnicas de congruencias de acciones urbanísticas con los instrumentos de planeación urbana.	SEDETUS2701C01A05 - Porcentaje de informes de opiniones técnicas de congruencias de acciones urbanísticas elaboradas.	Reporte Semestral de Opiniones Técnicas de Congruencias de Acciones Urbanísticas - Dirección de Planificación Urbana - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Director(a) de Planificación Urbana - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Los municipios solicitan opiniones técnicas de congruencia.

Formato 4 x 4

Nivel	Resumen Narrativo	Indicador	Medio de Verificación	Supuesto
Actividad	C01.A06 - Coordinación y seguimiento a las instancias de gobernanza y figuras de participación ciudadana de los Consejos Estatal, Metropolitanos y Municipales.	SEDETUS2701C01A06 - Porcentaje de instancias de gobernanza y figuras de participación ciudadana implementadas.	Reporte trimestral de las sesiones de las instancias de gobernanza y figuras de participación ciudadana de los Consejos Estatal, Metropolitanos y Municipales implementados - Subsecretaría de Ordenamiento Territorial - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Subsecretario(a) de Ordenamiento Territorial - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Las instancias de gobernanza y figuras de participación ciudadana, asisten y participan en los Consejos Estatal, Metropolitanos y Municipales.
Actividad	C01.A01 - Generación de información cartográfica.	SEDETUS2701C01A01 - Porcentaje de productos cartográficos generados por municipio.	Reporte Semestral de Producto Cartográfico - Dirección de Sustentabilidad Ambiental - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Director(a) de Sustentabilidad Ambiental - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Instancias generadoras proporcionan los datos geográficos referenciados.
Actividad	C01.A02 - Verificación de congruencia de instrumentos de planeación con políticas y estrategias vigentes.	SEDETUS2701C01A02 - Porcentaje de dictámenes de verificación de congruencia emitidos.	Reporte Semestral de Dictámen de Verificación de Congruencia - Dirección de Planificación Urbana - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Director(a) de Planificación Urbana - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Los instrumentos de planeación elaborados o actualizados cumplen con la normatividad vigente.
Actividad	C01.A03 - Colaboración y participación en el mejoramiento de reglamentos en materia de asentamientos humanos y desarrollo urbano.	SEDETUS2701C01A03 - Porcentaje de avance de proyectos en materia de asentamientos humanos y desarrollo urbano.	Informe semestral de avance de los proyectos en materia de asentamientos humanos y desarrollo urbano - Dirección de Planificación Urbana - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Director(a) de Planificación Urbana - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Los tres órdenes de gobierno coadyuvan en la elaboración y/o actualización del marco normativo en la materia.
Componente	C02 - Constancias de compatibilidad territorial emitidas.	SEDETUS2701C02 - Porcentaje de constancias de compatibilidad emitidas.	Bitácora de Control Trimestral de Constancias de Compatibilidad Territorial emitidas - Subsecretaría de Administración Territorial - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Subsecretario(a) de Administración Territorial - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Propietarios cumplen con los requisitos correspondientes.
Actividad	C02.A01 - Inspección a acciones urbanísticas.	SEDETUS2701C02A01 - Porcentaje de inspecciones realizadas a acciones urbanísticas.	Reporte mensual de inspecciones a acciones urbanísticas - Dirección de Procuración del Ordenamiento Territorial - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Director(a) de Procuración del Ordenamiento Territorial - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Propietarios cumplen con la normatividad vigente.

Formato 4 x 4

Nivel	Resumen Narrativo	Indicador	Medio de Verificación	Supuesto
Componente	C03 - Obras y/o Proyectos de infraestructura urbana realizadas.	SEDETUS2701C03 - Porcentaje de obras y/o proyectos de infraestructura urbana realizadas.	Informe semestral de obras y/o proyectos de infraestructura urbana - Subsecretaría de Gestión Territorial - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Subsecretario(a) de Gestión Territorial - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Las autoridades correspondientes autorizan la ejecución de obras y/o proyectos de infraestructura urbana.
Actividad	C03.A02 - Participación para integrar proyectos de rescate de espacios públicos.	SEDETUS2701C03A02 - Porcentaje de proyectos integrados para rescate de espacios públicos.	Informe Semestral de Avance de Proyectos integrados para Rescate de Espacios Públicos - Subsecretaría del Espacio Público y Movilidad Zona Norte - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Subsecretario(a) del Espacio Público y Movilidad Zona Norte - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Las instancias que participan facilitan la integración de proyectos para el rescate del espacio público.
Actividad	C03.A01 - Elaboración, gestión y supervisión de las obras y/o proyectos de infraestructura urbana.	SEDETUS2701C03A01 - Porcentaje de obras y/o proyectos de infraestructura urbana realizadas.	Reporte trimestral de obras y/o proyectos de infraestructura urbana - Dirección de Proyectos - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Director(a) de Proyectos - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Los ejecutores inician y llevan a cabo en tiempo y forma las obras y/o proyectos.
Componente	C04 - Acreditaciones de asesores inmobiliarios emitidas.	SEDETUS2701C04 - Porcentaje de acreditaciones emitidas.	Informe Trimestral de la Matrícula de asesores inmobiliarios - Subsecretaría de Administración Territorial - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Subsecretario(a) de Administración Territorial - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Los asesores inmobiliarios solicitan su acreditación o renovación.
Actividad	C04.A01 - Capacitación a Prestadores de Servicios Inmobiliarios y/o Asesores Inmobiliarios.	SEDETUS2701C04A01 - Porcentaje de prestadores de servicios inmobiliarios y/o asesores inmobiliarios capacitados.	Reporte Trimestral de Prestadores de Servicios Inmobiliarios y/o Asesores Inmobiliarios Capacitados - Dirección de Asuntos Inmobiliarios - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Director(a) de Asuntos Inmobiliarios - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Prestadores de Servicios Inmobiliarios y/o Asesores Inmobiliarios existentes en el Estado se interesan en capacitarse en la materia.
Actividad	C04.A02 - Verificación a Prestadores de Servicios Inmobiliarios y/o Asesores Inmobiliarios en el Estado.	SEDETUS2701C04A02 - Porcentaje de prestadores de servicios inmobiliarios y/o asesores inmobiliarios verificados.	Reporte semestral de verificación a los Prestadores de Servicios Inmobiliarios y/o Asesores Inmobiliarios - Dirección de Procuración del Ordenamiento Territorial - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Director(a) de Procuración del Ordenamiento Territorial - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Prestadores de Servicios Inmobiliarios y/o Asesores Inmobiliarios cumplen con la normatividad vigente.

Formato 4 x 4

Nivel	Resumen Narrativo	Indicador	Medio de Verificación	Supuesto
Componente	C05 - Acciones de vivienda y suelo en el Estado que van desde el mejoramiento, ampliación, vivienda nueva, regularización y certeza jurídica ejecutadas.	SEDETUS2701C05 - Porcentaje de acciones de vivienda y suelo ejecutadas.	Informe Semestral de Acciones de Vivienda y Suelo - Subsecretaría de Vivienda - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Subsecretario(a) de Vivienda - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Las autoridades correspondientes autorizan la ejecución de acciones de vivienda y suelo en el Estado.
Actividad	C05.A01 - Registro de soluciones habitacionales.	SEDETUS2701C05A01 - Porcentaje de soluciones habitacionales registradas.	Informe Semestral del Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (SNIV) - Dirección de Proyectos y Programas de Vivienda - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Director(a) de Proyectos y Programas de Vivienda - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Las viviendas producidas cumplen con los lineamientos de la política estatal y nacional de vivienda.
Actividad	C05.A02 - Programa de acciones específicas para la regularización de la tenencia de la tierra.	SEDETUS2701C05A02 - Porcentaje de acciones tendientes a la regularización de la tierra realizadas.	Informe Semestral de Acciones tendientes a la Regularización de la Tierra - Dirección de Regularización del Suelo - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Director(a) de Regularización del Suelo - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Autoridades competentes autorizan los trámites y permisos para la regularización administrativa.
Actividad	C05.A03 - Elaboración de Títulos de Propiedad.	SEDETUS2701C05A03 - Porcentaje de Títulos de Propiedad elaborados.	Informe Semestral de Títulos de Propiedad elaborados - Dirección de Gestión de Vivienda - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus Director(a) de Gestión de Vivienda - SEDETUS - https://qroo.gob.mx/sedetus/indicadores-sedetus	Los beneficiarios liquidan su crédito de vivienda y solicitan su título de propiedad.